

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๗/๒๕๖๕

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ตำบล/แขวง ท่าเกษม อำเภอ/เขต เมืองสระแก้ว จังหวัด สระแก้ว เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๕ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว โดย นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สระแก้ว ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ที่ ๑๗๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๔ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด บุรีรัมย์ บุญชู การช่าง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๒๘ หมู่ที่ ๑๓ ตำบล/แขวง สายตะกู อำเภอ/เขต บ้านกรวด จังหวัด บุรีรัมย์ โดย นางเบญญาภา ศรีโยธา ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๔ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๓๑๓๕๕๐๐๐๗๓๙ แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ณ ห้องที่ ๕ และ ๖ ในตลาดโรงเกลือ ตามแบบองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญานี้

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑	ผนวก ๑ แบบรูปรายการก่อสร้าง	จำนวน ๔ (สี่) หน้า
๒.๒	ผนวก ๒ สำเนาใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน ๓ (สาม) หน้า
๒.๓	ผนวก ๓ สำเนาใบเสนอราคาจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง	จำนวน ๒ (สอง) หน้า
๒.๔	ผนวก ๔ เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญา แบบปรับราคาได้	จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม (๙ (เก้า) หน้า)

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

(ลงชื่อ)

(นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา)

ผู้ว่าจ้าง



ผู้รับจ้าง

นางเบญญาภา ศรีโยธา

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสด ตามใบเสร็จรับเงินขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว RCPT-๐๒๘๔๕/๖๕ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๕ เป็นจำนวนเงิน ๕,๕๕๐.๐๐ บาท (ห้าพันห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้าบาทถ้วน) ของราคาค่าจ้างตามสัญญามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาหนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจำต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน (เงินค่าสินไหมทดแทนในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้อาคาร ณ ห้องที่ ๕ และ ๖ บริเวณตลาดโรงเกลือ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๑๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๗,๒๖๑.๖๘ บาท (เจ็ดพันสองร้อยหกสิบเอ็ดบาทหกสิบแปดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น ๑ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๑๑๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานโดยทำงานประตูเหล็กม้วน เสร็จเรียบร้อย ทำงานผนัง เสร็จเรียบร้อย ทำงานไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อย ทำงานปิดได้หลังคา เสร็จเรียบร้อย ทำงานทาสี เสร็จเรียบร้อย และทำงานอื่นๆ ที่ปรากฏตามแบบรูปรายการและในสัญญา เสร็จเรียบร้อย ทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง เสร็จเรียบร้อย พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ป้ายชั่วคราว) จำนวน ๑ ป้าย เสร็จเรียบร้อย เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๘ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๕

(ลงชื่อ)



ผู้ว่าจ้าง

(นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา)



ผู้รับจ้าง

(นางสมัญญา ศรีโยธา)

ข้อ ๕. (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๕ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๕ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดหรือตกเป็นผู้ล้มละลายหรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้างการที่ผู้ว่าจ้างมิใช่สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบ ในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้อง ตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาผู้รับจ้าง จะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อย โดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้นในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

(ลงชื่อ)

(นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา)

ผู้ว่าจ้าง



ผู้รับจ้าง

นางเบญญาภา ศรีโยธา

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้างผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งตัวแทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวแทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตามผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลง เมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้าง ถูกเรียกหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก่ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียก

(ลงชื่อ)

(นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา)

ผู้ว่าจ้าง



ผู้รับจ้าง

(นาย เบนญญาภา ศรีโยธา)

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้ แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญาหากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้อง ค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตรากำลังหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึง อัตรากำลัง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตรากำลังหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยาย ระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตรากำลังหรือราคา ตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อน เพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

(ลงชื่อ)

(นายวิโรจน์ งามสุนทรรัตน)

ผู้ว่าจ้าง



นางเบญญาภา ศรีโยธา)

ผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๑๑๑.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยสิบเอ็ดบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้การก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุ ให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย ดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจาก หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระเงินประกัน ผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

(ลงชื่อ)

(นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา)

ผู้ว่าจ้าง



ผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญาฯ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาฯ ได้ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลา ทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดังกล่าวแล้วแต่กรณี ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ เรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้ว ตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของ ผู้ว่าจ้าง ที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญาฯ ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือ ที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศ มายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือ เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ทั้งนี้ไม่ว่าการสั่งหรือ นำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้ว่าจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง เทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญาตรี ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมี ช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

ช่างก่อสร้าง

(ลงชื่อ)

(นายวิโรจน์ งามสุนทรรัตน)

ผู้ว่าจ้าง



นางบุญญาภา ศรีโยธา

ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่างพร้อมกับบรรยายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงานและพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๒. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญา นี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้

สูตรในการคำนวณค่าจ้างที่จะจ่ายเพิ่มหรือลดเงินค่าจ้างเหมาก่อสร้าง มีดังนี้

$$\text{ใช้สูตร } P = (P_o) \times (K)$$

เมื่อ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่ต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

P_o = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่าจ้างหรือบวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่าจ้างคืน

K ที่ใช้

$$K = 0.25 + 0.15 (I/I_o) + 0.10 (Ct/C_o) + 0.40 (Mt/M_o) + 0.10 (St/S_o)$$

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ผู้รับจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๔

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางเบญญาภา ศรีโยธา)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางภัทรมล ทองใบ)

เลขที่โครงการ ๖๔๑๒๗๑๔๑๘๐๗

เลขคุมสัญญา ๖๕๐๑๒๒๐๑๔๒๓๒

บันทึกข้อตกลง

สัญญาเลขที่ : CNTR-00135/65

โครงการเงินรับฝากอื่น ๆ
องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

แผนงานคณะและชุมชน	งาน ไฟฟ้าและประปา	ค่าใช้จ่าย	ค่าบำรุงรักษาและซ่อมแซม
-------------------	-------------------	------------	-------------------------

รายละเอียดวงเงินทำสัญญา

อ้างอิงใบขอจ้างเลขที่ 65-45-00242-5320400-00001

ชื่อเจ้าหน้าที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด บุรีรัมย์ บุญชู การช่าง

ประเภทเจ้าหน้าที่ นิตยบุคคลจกภาคีมูลค่าเพิ่ม

ที่อยู่ 28 หมู่ที่ 13 ตำบลสายตะกู อำเภอบ้านกรวด จังหวัดบุรีรัมย์

วันที่ทำสัญญา 28 มกราคม 2565

ระยะเวลาที่ดำเนินการ 60 วัน

วันที่ดำเนินการ 29 มกราคม 2565

วันที่สิ้นสุดสัญญา 29 มีนาคม 2565

เหตุผลและความจำเป็น
ที่ดำเนินการก่อนวันที่
ทำข้อตกลง

วงเงินทำสัญญา 111,000.00 บาท ค่าระงเงิน 1 งวด

เงินล่วงหน้า - % ของวงเงินตามสัญญา/ข้อตกลง จำนวน 0.00 บาท (การจ่ายคืนเป็นไปตามสัญญา/ข้อตกลง)

เงินประกันผลงาน - % ของวงเงินขอเบิกในแต่ละงวด 0.00 บาท

อัตราค่าปรับ 111.00 บาท/วัน

หลักประกันสัญญา เป็นเงินสด.....

หากผู้ขาย/ผู้รับจ้าง ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขของบันทึกข้อตกลง จะต้องยินยอมให้องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
รับหลักประกันจำนวนดังกล่าว

รายละเอียดโครงการ

จ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ณ ห้องที่ 5 และ 6 ในตลาดโรงเกลือ

รายละเอียดการแบ่งวงการจัดจ่ายเงินอยู่ในหน้าถัดไป

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

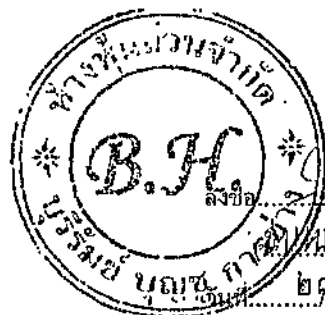
(นายวิโรจน์ งามสนธิรัตน์)

วันที่ ๒๘ ม.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....พยาน

(นางฉวีวรรณ บุริสพันธ์)

วันที่ ๒๘ ม.ค. ๒๕๖๕



ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(นางภัครกมล ทองใบ)

วันที่ ๒๘ ม.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....พยาน

(นางภัครกมล ทองใบ)

วันที่ ๒๘ ม.ค. ๒๕๖๕

สัญญาเลขที่ : CNTR-00135/65

ลำดับ	เงินขอเบิก	มูลค่าสินค้า	เงินประกันผลงาน	หักเงินค้ำประกัน	จำนวนเงินจ่ายสุทธิ
1	111,000.00	111,000.00	0.00	0.00	111,000.00
ประกอบด้วย เงินรับฝากอื่นๆ 111,000.00 บาท					
รวม	111,000.00	111,000.00	0.00	0.00	111,000.00



ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา)

วันที่ ๒๘ ม.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....พยาน

(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

วันที่ ๒๘ ม.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

(นางภัครกมล ทองใบ)

วันที่ ๒๘ ม.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....พยาน

(นางภัครกมล ทองใบ)

วันที่ ๒๘ ม.ค. ๒๕๖๕

งานปรับปรุงซ่อมแซม อาคาร ณ ห้องที่ 5 และ ห้องที่ 6

ในตลาดโรงเกลือ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว อำเภออรัญประเทศ จังหวัดสระแก้ว
ตามแบบองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

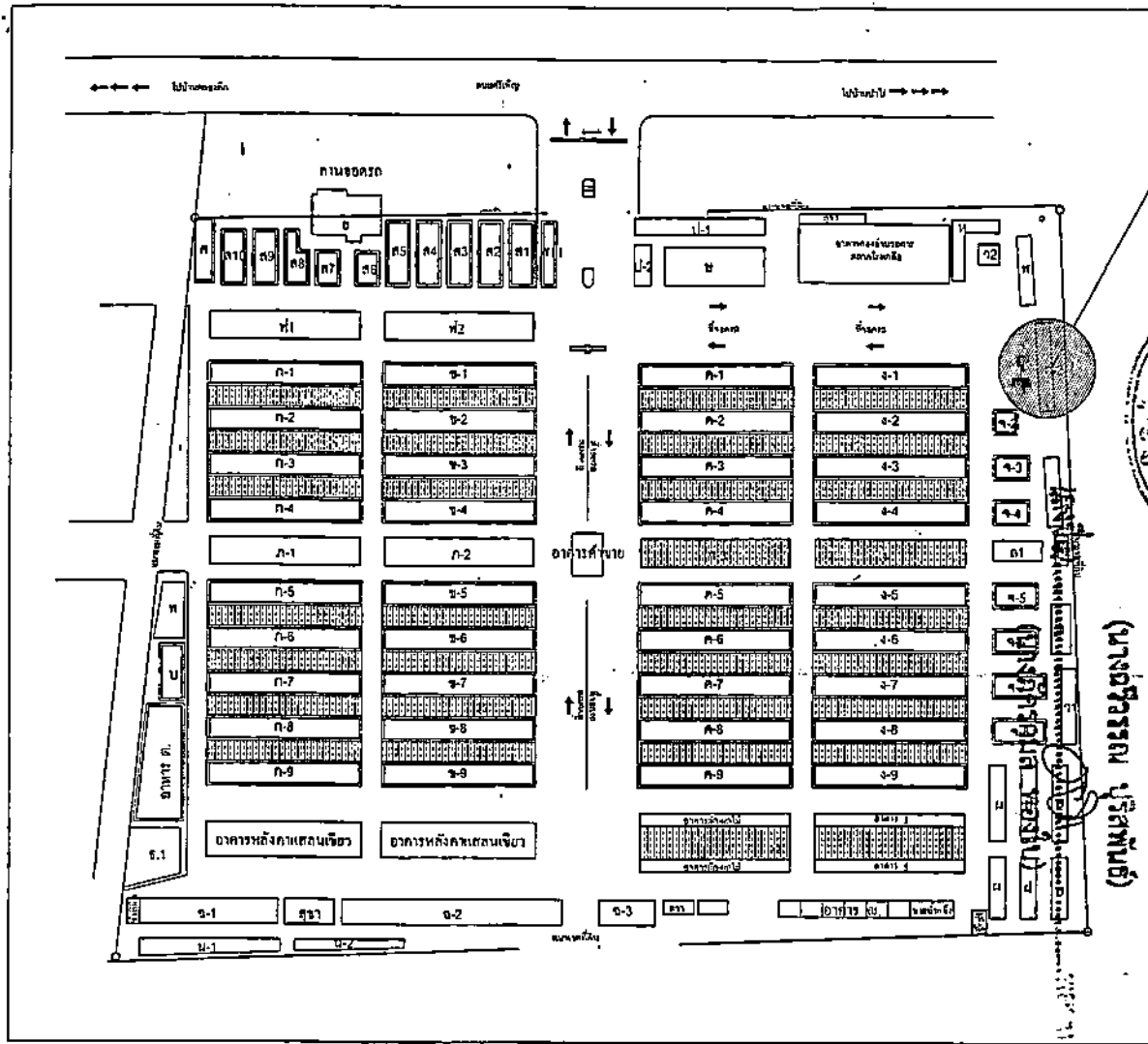


แผนที่สังเขป

ลำดับที่	รายละเอียด	จำนวนแผ่น	หมายเหตุ
1.	แบบที่ส่งไป	1	
2.	แบบที่ส่งไป	1	
3.	แบบที่ส่งไป	1	
4.	แบบที่ส่งไป	1	

นายสุวิทย์ ประภคณเสถียร (นายช่าง) ลงวันที่ ๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕
 นายสุวิทย์ ประภคณเสถียร (นายช่าง) ลงวันที่ ๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕
 นายสุวิทย์ ประภคณเสถียร (นายช่าง) ลงวันที่ ๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว		เห็นชอบ																		
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td style="width: 33%;">นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td style="width: 33%;">นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> </tr> <tr> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> </tr> <tr> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> </tr> <tr> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> </tr> <tr> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> </tr> <tr> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> <td>นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์</td> </tr> </table>	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	
นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์																		
นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์																		
นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์																		
นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์																		
นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์																		
นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์	นางช่อพรรณรัตน์ นงนโมกข์																		
งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ณ ห้องที่ 5 และ 6 ในตลาดโรงเกลือ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว		อนุมัติ																		
แบบแผนที่สังเขป		จำนวน ๕ แผ่น ๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕																		



ตำแหน่งปรับปรุงซ่อมแซม อาคาร ณ ห้องที่ 5 และ 6



รายละเอียดที่ผู้รับจ้างต้องดำเนินการมีดังนี้

1. ศึกษารูปแบบการปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ณ ห้องที่ 5 และ 6 (ตามแบบองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว)
2. งบประมาณไฟฟ้า ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค


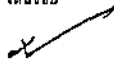
หมายเหตุ - ผู้รับจ้างต้องคุ้มครองทรัพย์สินของราชการและทรัพย์สินของเอกชนที่ติดอยู่ภายในอาคารที่ก่อสร้างก่อนที่ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซม
- ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายหรือเป็นค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน และคณะกรรมการคัดเลือกผู้รับจ้างจะเป็นผู้มีอำนาจตัดสิน

(นางอรุณ นฤพิรัตน์)

นางอรุณ นฤพิรัตน์
ผู้อำนวยการส่วนงาน
ผู้รับจ้าง

นางอรุณ นฤพิรัตน์
ผู้อำนวยการส่วนงาน
ผู้รับจ้าง

ผังแสดงพื้นที่ตลาดโรงเกลือ

 สำนักงานคณะกรรมการบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ณ ห้องที่ ๑ ชั้น ๒ ในศาลาโอบล้อมหรือองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว	นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์ นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์	นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์ นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์	เห็นชอบ  ผู้อำนวยการบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ชุมมี
	นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์ นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์	นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์ นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์	
แบบแปลนผังบริเวณ	นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์ นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์	นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์ นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์	นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์ นายสมศักดิ์ นงนพรัตน์



สรุปรายละเอียดปริมาณงานก่อสร้าง
 ระบุประเภทงาน/ห้างหุ้นส่วนจำกัด...
 ประเภทงาน จ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ณ ห้องที่ ๕ และ ๖ ในตลาดโรงเกลือ
 เจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
 หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
 ประมาณการตามบัญชีรายละเอียดปริมาณงานก่อสร้าง จำนวน.....๑.....แผ่น
 เมื่อวันที่ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

ลำดับที่	รายการ	ต้นทุน	ค่า ดำเนินการ ภาษี/กำไร	รวมค่างาน	หมายเหตุ
1	ค่าตั้งหน้างาน	๑๘,๑๕๔.๐๐	๑๒,๘๓๖.๐๐	๓๑,๐๐๐.๐๐	
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				๓๑,๐๐๐.๐๐	

(ตัวอักษร) : (- หน้า)
 กำหนดการก่อสร้างแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๗/๒๕๖๕ (ลงชื่อ) นายสมชาย ใจดี ผู้เสนอราคา
 ผูก.....๑.....แผ่นที่.....๑.....ในจำนวน.....๑.....ค่าจ้าง.....๓๑,๐๐๐.๐๐ บาท
 ยื่นเมื่อวันที่ ๑๕/๑/๒๕๖๕

ส่วนราชการ
 (ลงชื่อ) [Signature]
 (นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)
 (นางภัครภมล ทองใบ)

คณะกรรมการจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง
 เมื่อวันที่ 17 มี.ค. ๒๕๖๕
 ลงชื่อ [Signature] ประธานกรรมการ
 ลงชื่อ [Signature] กรรมการ
 ลงชื่อ [Signature] กรรมการ
 สำนานถูกต้อง
 (นางภัครภมล ทองใบ)



บัญชีรายการก่อสร้าง (ใบแจ้งปริมาณงาน)

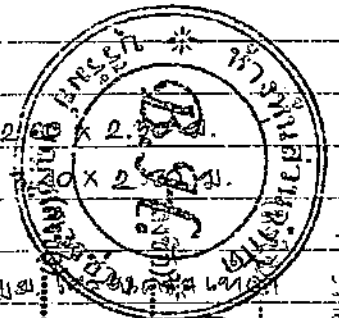
งานก่อสร้าง จ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ณ ห้องที่ ๕ และ ๖ ในตลาดโรงเกลือ

สถานที่ก่อสร้าง อาคาร ณ ห้องที่ ๕ และ ๖ ในตลาดโรงเกลือ

วันที่ 17 เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕

บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด/ร้าน บริษัท นนทบุรี การช่าง

รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ยอดรวม	หมายเหตุ
			ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
1. อาคาร ณ ห้องที่ ๕								
1.1 งานประปา								
- ประปาเหล็กขนาด ๒ นิ้ว x ๒ นิ้ว	4.00	ชุด	9,750.00	39,000.00	-	-	39,000.00	
- ประปาเหล็กขนาด ๑ นิ้ว x ๒ นิ้ว	2.00	ชุด	10,600.00	21,200.00	-	-	21,200.00	
1.2 งานไฟฟ้า								
- ผนังเหล็ก ๑.๕" x ๑.๕" ขนาด ๒๐๐ มม	30.00	ตร.ม.	880.00	26,400.00	88.00	2,640.00	28,140.00	
1.3 งานฝ้าเพดาน								
- ฝ้าเพดาน	1.00	ชุด	1,450.00	1,450.00	-	-	1,450.00	
- ฝ้าเพดาน	1.00	ม้วน	630.00	630.00	-	-	630.00	
- ฝ้าเพดาน	2.00	ชุด	419.00	838.00	118.00	230.00	1,068.00	
- ฝ้าเพดาน	2.00	ชุด	145.00	290.00	-	-	290.00	
- ฝ้าเพดาน	2.00	ชุด	145.00	290.00	-	-	290.00	



เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ พ 16283
 มาก ๑ แผ่นที่ ๑ ในจำนวน ๑ แผ่น

สำนักงานถูกต้อง
 (นางกรรมาศ ทองใบ)

คณะกรรมการจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เมื่อวันที่ 17 ม.ค. ๒๕๖๕

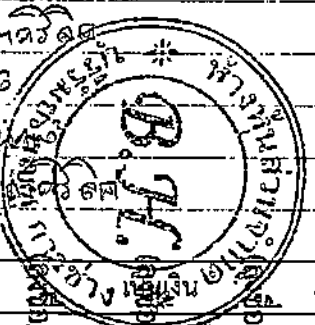
ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ

ลงชื่อ..... กรรมการ



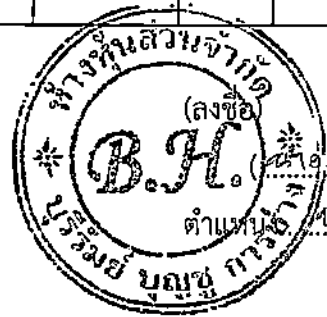
รายการ	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ยอดรวม	หมายเหตุ	
	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคา/หน่วย (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)			
1.4 งานปิดทับหลังคาสี							
- ทรายฉาบพื้นชั้นเรียบ ขนาด 4.00 ซม. โครงโครงเหล็ก	6.00	ทร.ฉ.	208.00	1008.00	108.00	648.00	2,256.00
1 1/2" x 1 1/2" ขนาด 2.00 ซม.							
1.5 งานทาสีผนัง							
- ทาสีน้ำยาสีขาว	30.00	ตร.ช.	34.00	1020.00	50.00	900.00	1920.00
2. กวาดลานหิน 6							
2.1 งานทาสีผนัง							
- ทาสีผนัง	30.00	ตร.ช.	34.00	1020.00	50.00	900.00	1920.00
							98,164.00
							12886.00
							111,000.00



นางสาว... (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)

นางสาว... (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)

มอบรายละเอียดประกอบสัญญา ซึ่งจ้าง ลงวันที่ ๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕



(ลงชื่อ) ...
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 ตำแหน่งผู้จัดทำ

ผู้เสนอราคา

คณะกรรมการจ้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เมื่อวันที่ 17 มี.ค. 2565

ลงชื่อ..... ประธานกรรมการ
 ลงชื่อ..... กรรมการ
 ลงชื่อ..... กรรมการ

นางสาววิภากรภมา ทองใบ
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)
 (นางสาววิภากรภมา ทองใบ)



ใบเสนอราคาจ้างก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

๑. ข้าพเจ้า นาย นพวิมล นนทการชน สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๘
 ถนน..... ตำบล/แขวง น้ำอ้อย ต.บึง อำเภอ/เขต บ้านบึง จังหวัด บุรีรัมย์
 โทรศัพท์..... โดย นาง นพวิมล นนทการชน ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ (ในกรณีผู้รับจ้างเป็น
 บุคคลธรรมดาให้ใช้ชื่อความว่า) ข้าพเจ้า..... อยู่บ้านเลขที่.....
 ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
 จังหวัด..... ผู้ถือบัตรประชาชน เลขที่..... โทรศัพท์.....
 โดย..... ได้พิจารณาเงื่อนไขต่างๆ โดยตลอดและยอมรับ
 ข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทิ้ง
 งานของหน่วยงานของรัฐ ซึ่รับจ้างเหมาก่อสร้าง และไม่เป็นผู้ทิ้งงานของทางราชการ หรือของหน่วยการบริหาร
 ราชการส่วนท้องถิ่น

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน จ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร ณ ห้องที่ ๕ และ ๖
 ในตลาดโรงเกลือ..... ข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งขอบเขตของงาน ตามราคาค่างที่ได้ระบุไว้
 ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา เป็นเงินทั้งสิ้น ๓๓,๐๐๐.- บาท
 (สาม หมื่นสาม พันบาทถ้วน)

ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
 ๓. ข้าพเจ้าจะยื่นคำเสนอนี้เป็นระยะเวลา ๓๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ และองค์การ
 บริหารส่วนจังหวัดสระแก้วอาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้
 ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้วร้องขอ

๔. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะส่งมอบตามเงื่อนไขที่ขอบเขตของงานกำหนดไว้
 ๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการยื่นข้อเสนอข้าพเจ้ารับรองที่จะ
 ๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้างแนบท้ายขอบเขตของงานหรือตามที่สำนักงาน
 อัยการสูงสุดได้แก้ไขเพิ่มเติมแล้วกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่
 ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๖ ของขอบเขตของงาน
 ให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ขณะที่ตกลงกันในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๖ ของราคาตามสัญญาที่
 เสนอไว้ในใบเสนอราคาข้างต้น เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน
 ผนวก..... หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้องค์การบริหารส่วนจังหวัด

สระแก้ว รับผิดชอบ หรือเรียกหรือออกหนังสือค่าปรับที่ควรจะมีตั้งขึ้นโดยทันทีโดยไม่มีเงื่อนไข
 ๖. ข้าพเจ้าขอเสนอราคาจ้างก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจงนี้โดยปราศจากการผูกมัดใดๆ ทั้งสิ้น
 ๗. ข้าพเจ้าขอเสนอราคาจ้างก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจงนี้โดยปราศจากการผูกมัดใดๆ ทั้งสิ้น

(นายวิโรจน์ นานสุขอนันต์) องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้วไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้หรือ
 ๘. ข้าพเจ้าขอเสนอราคาจ้างก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจงนี้โดยปราศจากการผูกมัดใดๆ ทั้งสิ้น



.....พยาน
 (นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)
 (นางภัทรมล ทองใบ)
 ๒./๗. ข้าพเจ้า.....
 (นางภัทรมล ทองใบ)



๗. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตัวหนังสือเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุรินทร์ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

๘. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกมลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือห้างหุ้นส่วนบริษัทใด ๆ

เสนอมา ณ วันที่ 19 เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



ผู้เสนอราคา
นางสาว ศวิ ใจชา
ตำแหน่ง พนักงานผู้จัดการ
ประทับตรา (ถ้ามี)

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๗/๒๕๖๖
หมวด ๓ แผ่นที่ ๒ ในจำนวน ๒ แผ่น

ลงนามโดย นายรอบสัญญา ชื่อ/จ้าง ลงวันที่ ๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕



ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา)
ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(นางฉวีวรรณ บุรีสพันธ์)
พยาน
(นางภัครกมล ทองใบ)

สำเนาถูกต้อง
(นางภัครกมล ทองใบ)

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร
และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญา
แบบปรับราคาได้

ลงชื่อ (นายวิโรจน์ งามสุคนธ์รัตนา) ผู้รับจ้าง
(.....) (นางภักกรมล ทองใบ)
พยาน พยาน
(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์) (นางภักกรมล ทองใบ)
(.....) (.....)



๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายสัญญาจ้าง เลขที่ ๗/๒๕๖๕
ผนวก.....แผ่นที่ ๑ ในจำนวน.....แผ่น

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคา ได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่ากรุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่น ที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

2. สัญญาแบบปรับราคา ได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคา ซึ่งจัดทำขึ้น โดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดทำโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน

3. การนำสัญญาแบบปรับราคาไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้ง และประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้าง همانั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในกรณีที่มียานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคา ได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้วผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้าง ได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง โดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคา ได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงานประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงานประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$P = (PO) \times (K)$

กำหนดให้

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูล ได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงาน ดังนี้

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายสัญญาจ้าง เลขที่ ๗/๒๕๖๕
ผนวก.....แผ่นที่.....๒.....ในจำนวน.....และ

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อิมจันทร์ อิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคาร โดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึง เครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินค้ำกั้น ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15 I/I_0 + 0.10 C/C_0 + 0.40 M/M_0 + 0.10 S/S_0$

หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด-ถมบดอัดแน่นเขื่อน คลอง กันคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความถึง การถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่น ที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น ๆ และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่น โดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลเพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประเภท EMBANKMENT , EXCAVATION , SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10 I/I_0 + 0.40 E/E_0 + 0.20 F/F_0$

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่.....	๗/๒๕๖๕
ผนวก.....	๘
ฉบับที่.....	๘
จำนวน.....	๕
.....

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบ จนได้ความหนาที่ต้องการ โดยในช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่าง ๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติโดยใช้เครื่องจักรเครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินริ้วขนาแนว หรืองานหินใหญ่ ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำน้ำ

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20 I_t/I_o + 0.20 M_t/M_o + 0.20 F_t/F_o$$

2.3 งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่วไป ระยะทางขนย้ายไป - กลับ ประมาณไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคขั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.45 + 0.15 I_t/I_o + 0.10 M_t/M_o - 0.20 E_t/E_o + 0.10 F_t/F_o$$

หมวดที่ 3 งานทาง

3.1 งานผิวทาง PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.40 A_t/A_o + 0.20 E_t/E_o + 0.10 F_t/F_o$$

3.2 งานผิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 M_t/M_o + 0.30 A_t/A_o + 0.20 E_t/E_o + 0.10 F_t/F_o$$

3.3 งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 M_t/M_o + 0.40 A_t/A_o + 0.10 E_t/E_o + 0.10 F_t/F_o$$

3.4 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FABRIC) เหล็กเดือย (DOWEL BAR) เหล็กยึด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่าง ๆ (JOINT) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C. BRIDGE APPROACH) ด้วย

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 I_t/I_o + 0.35 C_t/C_o + 0.10 M_t/M_o + 0.15 S_t/S_o$$

3.5 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานลาดคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณลาดคอสะพาน รวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANPOLE) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20 I_t/I_o + 0.15 C_t/C_o + 0.15 M_t/M_o + 0.15 S_t/S_o$$

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๗/๒๕๖๕
ผนวก.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น

3.6 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อมกันคดถึง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสพาน (R.C BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C.BOX CULVERT) หอดังน้ำ โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เชื่อมกันคดถึงคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10I/I_0 + 0.15 C/C_0 + 0.20M/M_0 + 0.25S/S_0$$

3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับถนนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุเสาโทรทัศน์ หรืองานโครงสร้างอื่น ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.10I/I_0 + 0.05C/C_0 + 0.20M/M_0 + 0.40S/S_0$$

หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ น้ำตก รวงเท สะพานน้ำ ท่อลอด ไชฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายเหล็ก แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่าย ทางระบายน้ำต้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20 I/I_0 + 0.10C/C_0 + 0.10 M/M_0 + 0.20S/S_0$$

4.2 งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้ามา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัดน้ำ ท่อลอดและอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่มีบานระบายน้ำ แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่าย ทางระบายน้ำต้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20I/I_0 + 0.10C/C_0 + 0.10M/M_0 + 0.25S/S_0$$

4.3 งานบานระบาย TRASMURCK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายเหล็ก เครื่องกั้นและ โครงยก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20 I/I_0 + 0.45G/G_0$$

4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOP BAR ของงานฝ่าย ทางระบายน้ำต้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานเหล็กดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15I/I_0 + 0.60 S/S_0$$

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายสัญญาจ้าง เลขที่ ๗๒๖๖๖๖
 หมวด.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น

4.5 งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตคาคสลอง หมายถึง งานคอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกคำนวณต่างหากของงานฝ่าย ทางระบายน้ำดินหรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อนซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานคอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.15I/I_0 + 0.25C/C_0 + 0.20M/M_0$$

4.6 งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังท่อกรุนาครุในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดิน หินผุหรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมถึงงานซ่อมแซมฐานรากอาคารชลประทานถนนและอาคารต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.20E/E_0 + 0.10F/F_0$$

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคาซีเมนต์ที่เปลี่ยนแปลงตามดัชนีราคาของซีเมนต์ ที่กระทรวงพาณิชย์จัดทำขึ้น ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด กับเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.50 + 0.25I/I_0 + 0.25M/M_0$$

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.40A/A_0$$

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.40PVC/PVC_0$$

5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_0 + 0.15 M/M_0 + 0.20E/E_0 + 0.15F/F_0$$

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์และให้รวมถึงงาน

TRANSMISSION CONDUIT

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.10E/E_0 + 0.30GIP/GIP_0$$

5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.50 + 0.10I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.30Pet/Peo$$

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

เอกสารของ ก.อ.ส.ร.๓ ข้อชาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๗/๒๕๖๕
หมวด.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น

5.3 งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10I/I_0 + 0.15E/E_0 + 0.35 GIP/GIP_0$

5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10I/I_0 + 0.20 C/C_0 + 0.05M/M_0 + 0.05S/S_0 + 0.30PVC/PVC_0$

5.5 งานวางท่อ PVC กลมทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05I/I_0 + 0.05M/M_0 + 0.65PVC/PVC_0$

5.6 งานวางท่อเหล็กถาวรสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25I/I_0 + 0.50GIP/GIP_0$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้เป็นเฉพาะงานก่อสร้างของอาคารไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงสูงและสถานีไฟฟ้าย่อย

5.7.1 งานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

สำหรับงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ ประกอบด้วยลักษณะงานดังนี้ คือ PRELIMINARY WORK (ยกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS, INSULATOR STRING AND OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND OVERHEAD GROUND WIRE STRINGING, LINE ACCESSORIES, GROUNDING MATERIALS

สำหรับงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย หมายถึงเฉพาะการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าเท่านั้น

ใช้สูตร $K = 0.60 + 0.25I/I_0 + 0.15 P/P_0$

5.7.2 งานก่อสร้างฐานเสาไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงานติดตั้ง BOUNDARY POST

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20I/I_0 + 0.20C/C_0 + 0.10S/S_0 + 0.15P/P_0$

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.20I/I_0 + 0.15C/C_0 + 0.15S/S_0$

5.8 งานหล่อและตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.15I/I_0 + 0.20C/C_0 + 0.30S/S_0$

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายสัญญาจ้าง เลขที่ ๗/๒๕๖๕
ผนวก.....แผ่นที่.....๗.....ในจำนวน.....แผ่น

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10I_t/I_o + 0.25C_t/C_o + 0.35S_t/S_o$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

5.9 งานก่อสร้างสายส่งแรงสูงระบบแรงดัน 69 – 115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.80 + 0.05 I_t/I_o + 0.10M_t/M_o + 0.05F_t/F_o$

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.45 + 0.05I_t/I_o + 0.20M_t/M_o + 0.05F_t/F_o + 0.25W_t/W_o$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
I _t	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
I _o	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
C _t	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
C _o	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
M _t	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
M _o	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
S _t	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
S _o	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
G _t	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
G _o	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
A _t	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
A _o	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
B _t	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
E _o	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
F _t	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
F _o	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
AC _t	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
AC _o	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVC _t	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

เอกสารแนบ: กักเงินอุดหนุน/สัญญาจ้าง เลขที่ ๒๖๖๖๖
ผนวก.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น

PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

ก. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกคำนวณก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอน โดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพัทธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขของที่หน้าเลขสัมพัทธ์ นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้าง นั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคาดมากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความคิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้คือเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๕

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๗/๒๕๖๕
 สนนก.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น