

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๑๙/๒๕๖๕

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ตำบล/แขวง ท่าเกษม อำเภอ/เขต เมืองสระแก้ว จังหวัด สระแก้ว เมื่อวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๕ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว โดย นายสุรินทร์ แสงทอง ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด รักษาราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สระแก้ว ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับห้างหุ้นส่วนจำกัด นวธรรม ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสระแก้ว กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๗๓/๒ ถนนก.ม.๒ ฝั่งซ้าย ตำบล/แขวง อรัญประเทศ อำเภอ/เขตอรัญประเทศ จังหวัดสระแก้ว โดย นายสุรพงษ์ ชิงนวรรณ์ ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดสระแก้ว กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๒๕๓๕๓๓๐๐๐๑๒๓ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๕ และมอบอำนาจให้นายมานพ บึงจันทร์ ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานก่อสร้างโดมอเนกประสงค์ (หลังคาโค้ง เมทัลชีลคลุมลานอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขาฉกรรจ์วิทยาคม ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด สระแก้ว ตามแบบองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญานี้

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

เอกสารแนบท้ายสัญญานี้ดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | | |
|-----|---|------------------------|
| ๒.๑ | ผนวก ๑ แบบรูปรายการก่อสร้าง | จำนวน ๑๓ (สิบสาม) หน้า |
| ๒.๒ | ผนวก ๒ สำเนาใบแจ้งปริมาณงานและราคา | จำนวน ๑๓ (สิบสาม) หน้า |
| ๒.๓ | ผนวก ๓ สำเนาใบเสนอราคาจ้างก่อสร้าง | จำนวน ๒ (สอง) หน้า |
| ๒.๔ | ผนวก ๔ เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (๙ (เก้า) หน้า) | |

(ลงชื่อ)

(นายสุรินทร์ แสงทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายมานพ บึงจันทร์)



ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของธนาคาร เป็นจำนวนเงิน ๒๒๓,๗๕๐.๐๐ บาท (สองแสนสองหมื่นสามพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน (บัญชีโอนเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ (ครั้งที่ ๑๐))

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔,๔๗๕,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒๙๒,๗๕๗.๐๑ บาท (สองแสนเก้าหมื่นสองพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทหนึ่งสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็น ๕ งวด ดังนี้

(ลงชื่อ)


(นายสุรินทร์ แสงทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)


(นายมานพ บึงจันทร์)

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๖๗๑,๒๕๐.๐๐ บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานรื้อพื้น ค.ส.ล. เพื่อขุดทำฐานรากและคานคอดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานตอกเสาเข็ม และตัดหัวเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานเทคอนกรีตฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานคานคอดินทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งเสาเหล็กโดมอเนกประสงค์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ป้ายชั่วคราว) จำนวน ๑ ป้าย เสร็จเรียบร้อย
- ให้แล้วเสร็จภายใน ๘ ตุลาคม ๒๕๖๕

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๘๙๕,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดแสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานเชื่อมโครงเหล็กหลังคา ทั้งหมดเสร็จ
 - งานทาสีโครงสร้างเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๘๙๕,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดแสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานประกอบติดตั้งโครงเหล็กหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานมุงหลังคาโค้งเมทัลชีทโดมอเนกประสงค์ แล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๕

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๖๗๑,๒๕๐.๐๐ บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานพื้นเวที ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานเชื่อมโครงเหล็กเวที พร้อมงานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งโครงเหล็กเวที ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๖ มกราคม ๒๕๖๖

งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๑,๓๔๒,๕๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนสี่หมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งสวิทซ์ไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อย
 - งานทาสีสนามกีฬา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ (ป้ายถาวร) จำนวน ๑ ป้าย เสร็จเรียบร้อย
- ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖

(ลงชื่อ)


(นายสุรินทร์ แสงทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)


(นายมานพ บึงจันทร์)

ข้อ ๕. (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๕ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

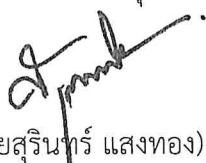
ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

(ลงชื่อ)


(นายสุรินทร์ แสงทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)


(นายมานพ บึงจันทร์)

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่างงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

(ลงชื่อ)


(นายสุรินทร์ แสงทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)


(นายมานพ บึงจันทร์)

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรืออันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้างคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

(ลงชื่อ)

(นายสุรินทร์ แสงทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายมานพ บึงจันทร์)



ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญาฯ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญาฯ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญาฯ นี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดใช้ในสัญญาฯ นี้ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาฯ ไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสม และถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาฯ และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญาฯ ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๔,๔๗๕.๐๐ บาท (สี่พันสี่ร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาฯ หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาฯ และใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาฯ ได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาฯ ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาฯ ตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฯ ทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฯ รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาฯ ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

(ลงชื่อ)

(นายสุรินทร์ แสงทอง)



ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นายมานพ บึงจันทร์)



ข้อ ๑๗. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใดผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญา รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้งานได้ทันที


ข้อ ๑๙. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไข ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่วันที่

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

(ลงชื่อ)


(นายสุรินทร์ แสงทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)


(นายมานพ บึงจันทร์)



ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้าง ต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายัง ประเทศไทยเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของ ดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้าง จะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือ ไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้ บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดย เรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรค สามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงาน ดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่าง จากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือหรือผู้มีวุฒิปับตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่า ร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

ช่างก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และ ระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปับตรดังกล่าวในวรรค หนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาฯ ของ ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ)


(นายสุรินทร์ แสงทอง)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)


(นายมานพ บึงจันทร์)



ข้อ ๒๒. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้
สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ใช้สูตร $P = (PO) \times (K)$

เมื่อ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่ต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

K ที่ใช้

$K = 0.25 + 0.15 It / Io + 0.10 Ct / Co + 0.40 Mt / Mo + 0.10 St / So$

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับปฏิบัติตามภาคผนวก ๔

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายสุรินทร์ แสงทอง)

(ลงชื่อ).....

(นายมานพ บึงจันทร์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางภัทรกมล ทองใบ)

เลขที่โครงการ ๖๕๐๕๗๔๓๕๗๙๑

เลขคุมสัญญา ๖๕๐๘๒๒๐๒๔๓๗๕

บันทึกข้อมูลการจัดทำสัญญา

สัญญาเลขที่ : CNTR-00520/65

โครงการ 8.14 โครงการก่อสร้างโดมอเนกประสงค์ (หลังคาโค้งเมทัลชีสคลุมลานอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขาสกการจิววิทยาคม ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

แผนงานคณะและชุมชน	งานไฟฟ้าและประปา	ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง	ค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปการ
-------------------	------------------	--------------------------	----------------------------

รายละเอียดวงเงินทำสัญญา

อ้างอิงใบขอจ้างเลขที่ 65-42-00242-5420900-00002

ชื่อเจ้าหนี้ ห้างหุ้นส่วนจำกัด นาวารณ

ประเภทเจ้าหนี้ นิติบุคคลจดทะเบียนมูลค่าเพิ่ม

ที่อยู่ 73/2 กม.2 ฝั่งซ้าย ต.อรัญประเทศ อ.อรัญประเทศ จ.สระแก้ว

วันที่ทำสัญญา 29 สิงหาคม 2565

ระยะเวลาที่ดำเนินการ 180 วัน

วันที่ดำเนินการ 30 สิงหาคม 2565

วันที่สิ้นสุดสัญญา 25 กุมภาพันธ์ 2566

เหตุผลและความจำเป็น
ที่ดำเนินการก่อนวันที่
ทำสัญญา

วงเงินทำสัญญา 4,475,000.00 บาท ชำระเงิน 5 งวด

เงินล่วงหน้า - % ของวงเงินตามสัญญา/ข้อตกลง จำนวน 0.00 บาท (การจ่ายคืนเป็นไปตามสัญญา/ข้อตกลง)

เงินประกันผลงาน - % ของวงเงินขอเบิกในแต่ละงวด 0.00 บาท

อัตราค่าปรับ 4,475.00 บาท/วัน

หลักประกันสัญญา เป็นหนังสือค้ำประกันธนาคาร.....

รายละเอียดโครงการ

จ้างเหมาก่อสร้างโดมอเนกประสงค์ (หลังคาโค้งเมทัลชีสคลุมลานอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขาสกการจิววิทยาคม ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

รายละเอียดการแบ่งงวดการจ่ายเงินอยู่ในหน้าถัดไป

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง

(นายสุรินทร์ แสงทอง)

วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....พยาน

(นางฉวีวรรณ ปรีศพันธ์)

วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕



ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง

นายมานพ บึงจันทร์

วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....พยาน

(นางภัครกมล ทองใบ)

วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

สัญญาเลขที่ : CNTR-00520/65

รายละเอียดการจ่ายเงิน

งวดที่	เงินขอเบิก	มูลค่าเงินจ่าย	เงินประกันคงทน	หักเงินเงินสงวนหน้า	จำนวนเงินจ่ายสุทธิ
1	671,250.00	671,250.00	0.00	0.00	671,250.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 671,250.00 บาท				
2	895,000.00	895,000.00	0.00	0.00	895,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 895,000.00 บาท				
3	895,000.00	895,000.00	0.00	0.00	895,000.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 895,000.00 บาท				
4	671,250.00	671,250.00	0.00	0.00	671,250.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 671,250.00 บาท				
5	1,342,500.00	1,342,500.00	0.00	0.00	1,342,500.00
	ประกอบด้วย เงินงบประมาณค้างจ่าย 1,342,500.00 บาท				
รวม	4,475,000.00	4,475,000.00	0.00	0.00	4,475,000.00

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
(นายสุรินทร์ แสงทอง)

วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....พยาน
(นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์)

วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
(นายมานพ บึงจันทร์)

วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

ลงชื่อ.....พยาน
(นางภัครกมล ทองใบ)

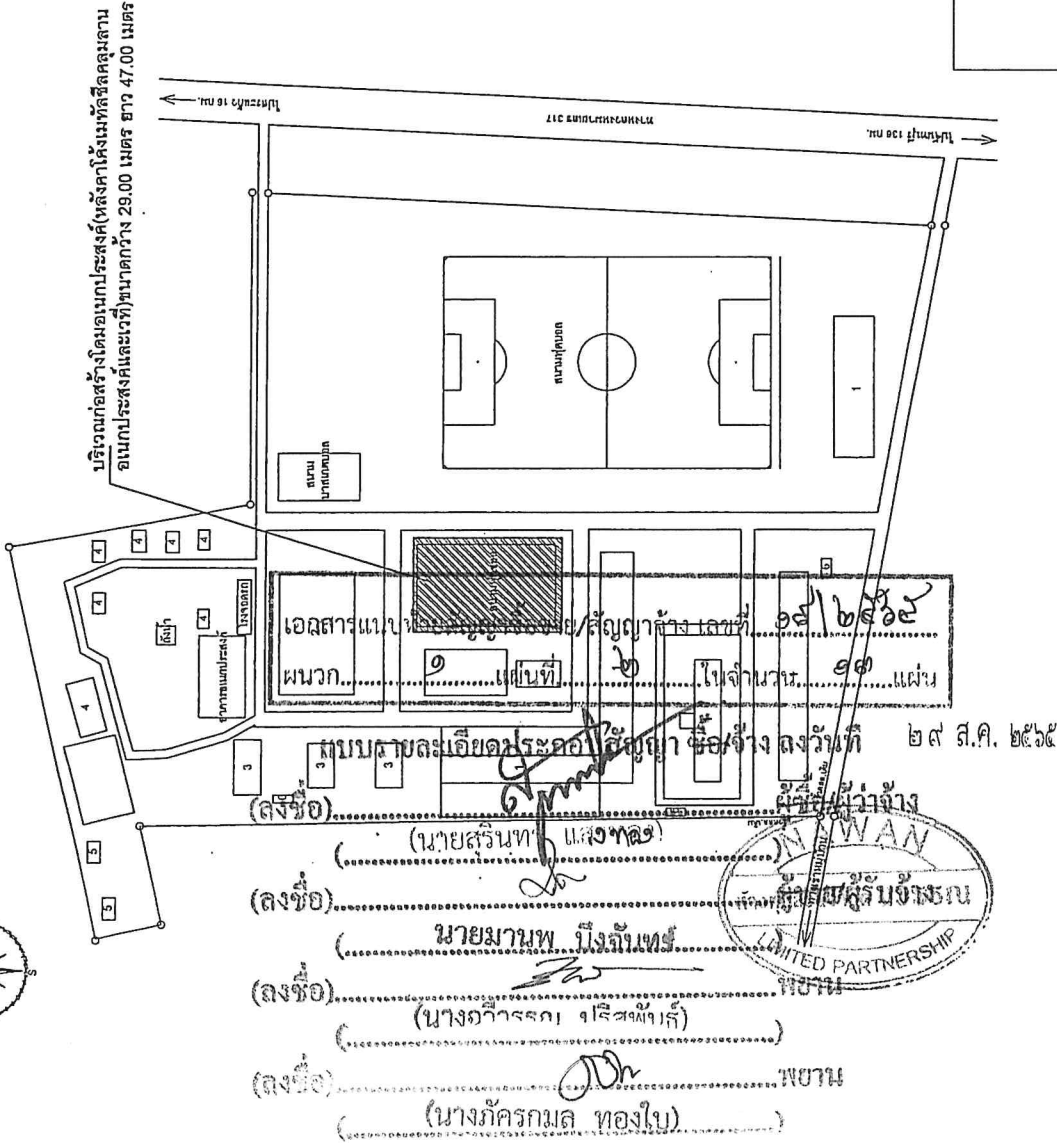
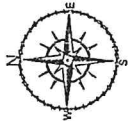
วันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕



โครงการก่อสร้างโดมอเนกประสงค์(หลังคาโค้งเมทัลชีตคลุมลานอเนกประสงค์และเวที)

โรงเรียนเขาฉกรรจ์วิทยาคม ตำบลเขาฉกรรจ์ อำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว

ตามแบบ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว



แบบแปลนและรายละเอียดโครงการก่อสร้างโดมอเนกประสงค์(หลังคาโค้งเมทัลชีตคลุมลานอเนกประสงค์และเวที)ขนาดกว้าง 29.00 เมตร ยาว 47.00 เมตร

(ลงชื่อ) (นายสุรินทร์ แสงทนต์)

(ลงชื่อ) นายมานพ นิ่งจันทร์

(ลงชื่อ) (นางอ้อจารุภา จรัสใจ)

(ลงชื่อ) พยาน (นางภัทรมล ทองใบ)

๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

โรงเรียนเขาฉกรรจ์วิทยาคม

สารบัญ		
ลำดับที่	รายการ	หน้า
1.	แบบก่อสร้าง	หน้า ๑
2.	รายการประกอบแบบก่อสร้าง	หน้า ๒
3.	แบบแปลน วัสดุและราคาโดยประมาณ	หน้า ๓
4.	แบบแปลนแบบคนงาน, ลาน	หน้า ๔
5.	แบบแปลนผู้รับจ้างและช่างผู้รับจ้าง	หน้า ๕
6.	แบบแปลนผู้รับจ้าง	หน้า ๖
7.	แบบแปลนผู้รับจ้าง	หน้า ๗
8.	แบบแปลนผู้รับจ้าง	หน้า ๘
9.	แบบแปลนผู้รับจ้าง	หน้า ๙
10.	แบบแปลนผู้รับจ้าง	หน้า ๑๐
11.	แบบแปลนผู้รับจ้าง	หน้า ๑๑
12.	แบบแปลนผู้รับจ้าง	หน้า ๑๒

รายละเอียดของผู้รับจ้างตั้งค่างานการติดตั้ง	
1.	ค่าสร้างโดมอเนกประสงค์(หลังคาโค้งเมทัลชีตคลุมลานอเนกประสงค์และเวที) โดยเป็นราคาโดยคนงานและวัสดุ ค่าจ้างช่าง 29.00 เมตร ยาว 47.00 เมตร (รวมแบบแปลนประกอบแบบก่อสร้างทั้งหมด)
2.	งานเตรียมงานก่อสร้าง ขนาดพื้นที่ใช้สอย ๑๒ ไร่ จำนวน ๑๒ ไร่
3.	งานก่อสร้างโครงสร้างเหล็ก (ขนาดกว้าง ๒๙.๐๐ เมตร ยาว ๔๗.๐๐ เมตร)
4.	งานติดตั้งโครงเหล็กและคาน้ำฝน และอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมด



องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

โครงการก่อสร้างโดมอเนกประสงค์(หลังคาโค้งเมทัลชีตคลุมลานอเนกประสงค์และเวที)		เห็นชอบ
โรงเรียนเขาฉกรรจ์วิทยาคม ตำบลเขาฉกรรจ์ อำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว	นาย ปิยวิทย์ คนชื่อ	ผู้ช่วยนายก อบจ. สระแก้ว
เขียนแบบ	นาย ปิยวิทย์ คนชื่อ	นายก อบจ. สระแก้ว
ออกแบบ	นาย ปิยวิทย์ คนชื่อ	นายก อบจ. สระแก้ว
ตรวจแบบ	นาย สมศักดิ์ ใจเย็น	นายก อบจ. สระแก้ว
เห็นชอบ	นาย สุทธิพงษ์ บ้านโพธิ์	นายก อบจ. สระแก้ว
	แผ่นที่ 2 จำนวน	

ข้อกำหนดเกี่ยวกับวงกบการจ้างใช้วัสดุก่อสร้างและครุภัณฑ์ตามสัญญาก่อสร้าง
เพื่อส่งเสริมการได้สินค้าผลิตภายในประเทศ

1. ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุก่อสร้างหรือครุภัณฑ์ที่เป็นผลิตภัณฑ์ในประเทศจำนวนก่อสร้าง (ถ้ามี) ตามโครงการก่อสร้างนี้
โดยต้องเป็นวัสดุก่อสร้างหรือครุภัณฑ์ที่เป็นผลิตภัณฑ์ในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่ใช้ในโครงการก่อสร้างนี้
ทั้งนี้หากงานก่อสร้างมีวัสดุก่อสร้างที่เป็นผลิตภัณฑ์จะต้องใช้วัสดุก่อสร้างที่เป็นผลิตภัณฑ์เป็นสินค้าผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80
ของปริมาณผลิตภัณฑ์ตามสัญญาก่อสร้างนี้

2. ผู้รับจ้างต้องเสนอแผนการใช้วัสดุก่อสร้างและครุภัณฑ์ ที่เป็นผลิตภัณฑ์ในประเทศตามสัญญาจ้างก่อสร้างนี้ ตามเอกสาร ภาคผนวก 2
และ ภาคผนวก 3 (ภาคผนวก 3 เฉพาะกรณีที่เป็นงานก่อสร้างที่มีวัสดุก่อสร้างที่เป็นเหล็ก) ให้ผู้รับจ้างตามระยะเวลาที่กำหนดในสัญญาจ้าง (ถ้ามี)
แต่ต้องไม่ต่ำกว่า 60 วัน หลังลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้าง หากผู้รับจ้างไม่เสนอแผนตามเวลาที่กำหนด ถือว่าผู้รับจ้างมีผิดสัญญา ผู้รับจ้างมีสิทธิยกเลิกสัญญาได้
แผนการใช้วัสดุก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างเสนอ สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความจำเป็น เพื่อให้มูลค่าปริมาณ การใช้วัสดุก่อสร้าง ซึ่งเป็นผลิตภัณฑ์ผลิตในประเทศ
ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องแจ้งการปรับแผนให้ผู้รับจ้างก่อสร้างทราบก่อนดำเนินการนำวัสดุก่อสร้าง ตามแผนที่รับใหม่มาใช้ส่งมอบอย่างน้อย 7 วัน
ซึ่งมีเงื่อนไขการส่งมอบแต่ละงวด

3. ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานเพื่อประกอบการพิจารณาว่าวัสดุก่อสร้างหรือครุภัณฑ์ที่เป็นผลิตภัณฑ์ในประเทศ อย่างเป็นผลิตภัณฑ์ในประเทศ อย่างเป็นผลิตภัณฑ์
แสดงต่อผู้รับจ้างเมื่อผู้รับจ้างร้องขอ เพื่อประกอบการตรวจสอบของผู้รับจ้างว่าวัสดุก่อสร้าง/ครุภัณฑ์ ที่ผู้รับจ้างนำมาใช้เป็นผลิตภัณฑ์ผลิตในประเทศหรือไม่ ดังนี้

- 1) จำนวนใบรับของสินค้าที่ผลิตในประเทศ Made in Thailand (MIT) ที่ออกโดยสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย
- 2) เอกสารสินค้า ที่แสดงว่าเป็นสินค้าที่ผลิตในประเทศไทย
- 3) หลักฐานแสดงที่ตั้งของแหล่งผลิต ที่สามารถแสดงได้ว่าป็นวัสดุก่อสร้างที่ได้เป็นผลิตภัณฑ์ในประเทศ เช่น ตำแหน่งที่ตั้งของโรงงาน เป็นต้น เป็นต้น

หมายเหตุ

ภาคต่อหน้าที่ยี่สิบในตารางการจัดทำแผนการให้ผลิตภัณฑ์ผลิตภายในประเทศ เป็นราคาตามใบแจ้งปริมาณงานและราคาซึ่งแนบมาสัญญาก่อสร้าง
ซึ่งจัดทำตามหนังสือ ที่ กค (ทว) 0-405.2/452 ลงวันที่ 17 กันยายน 2562 และกรณีที่ตั้งจ้างด้วยวิธีการเฉพาะเจาะจง ให้มีปริมาณผลิตภัณฑ์สัญญา
ที่ผ่านการดำเนินการด้วยวิธีการเดียวกันกับหนังสือ ๑452

ตารางการจัดทำแผนการให้ผลิตภัณฑ์ผลิตภายในประเทศ
โครงการ
รายการผลิตภัณฑ์ครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ
แผนการให้ผลิตภัณฑ์ภายในประเทศ
ปริมาณผลิตภัณฑ์โครงการ.....ตัน

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ผลิตในประเทศ	ผลิตต่างประเทศ
1					
2					
3					
4					
5					
รวม					
อัตรา (ร้อยละ)					

ลงชื่อ (ผู้สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)
(.....)

ตารางการจัดทำแผนการให้ผลิตภัณฑ์ผลิตภายในประเทศ
โครงการ

รายการผลิตภัณฑ์ครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ
แผนการให้ผลิตภัณฑ์ภายในประเทศ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อหน่วย (บาท)	รวม (บาท)	ผลิตในประเทศ	ผลิตต่างประเทศ
1							
2							
3							
4							
5							
รวม							
อัตรา (ร้อยละ)							

ลงชื่อ (ผู้สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)
(.....)

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่
ผนวก..... ๑แผ่นที่..... ในจำนวน..... ๑๓แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ชื่อจ้าง ลงวันที่ ๑๙ ส.ค. ๕๙

(ลงชื่อ)
(นายสุวิทย์ ใสทอง)
(ลงชื่อ)
นายมานพ บึงจันทร์
(ลงชื่อ)
(นางฉวีวรรณ ปรีสุพันธ์)
(นางภักกรมณี ทองใบ)

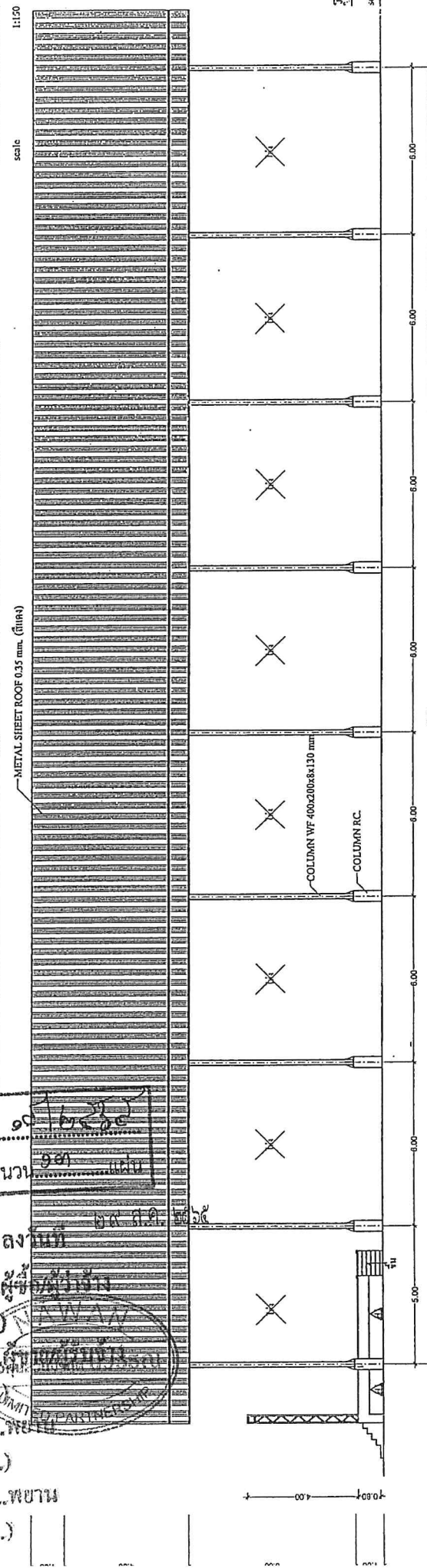
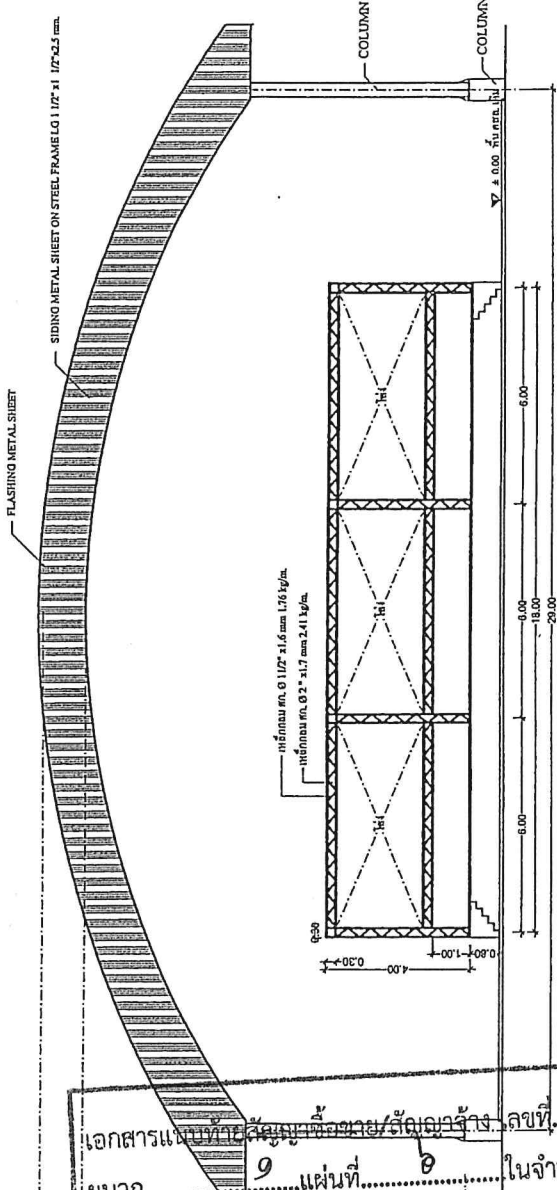


องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

ชื่อ	ตำแหน่ง	จำนวน	แผ่น
นาย ปิยวิทย์ คนดี	ศึกษานิเทศก์	4	
นาย ปิยวิทย์ คนดี	ศึกษานิเทศก์		
นาย สมนึก ไชยีน	ศึกษานิเทศก์		
นาย อุทัยพงษ์ บำรุงโพธิ์	ผ.อ.กองช่าง		
เห็นชอบ			

เห็นชอบ
ผู้อำนวยการส่วนราชการ
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

ขอเสนอผลิตภัณฑ์ก่อสร้าง/ครุภัณฑ์
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว



รูปด้านข้าง
scale 1:150



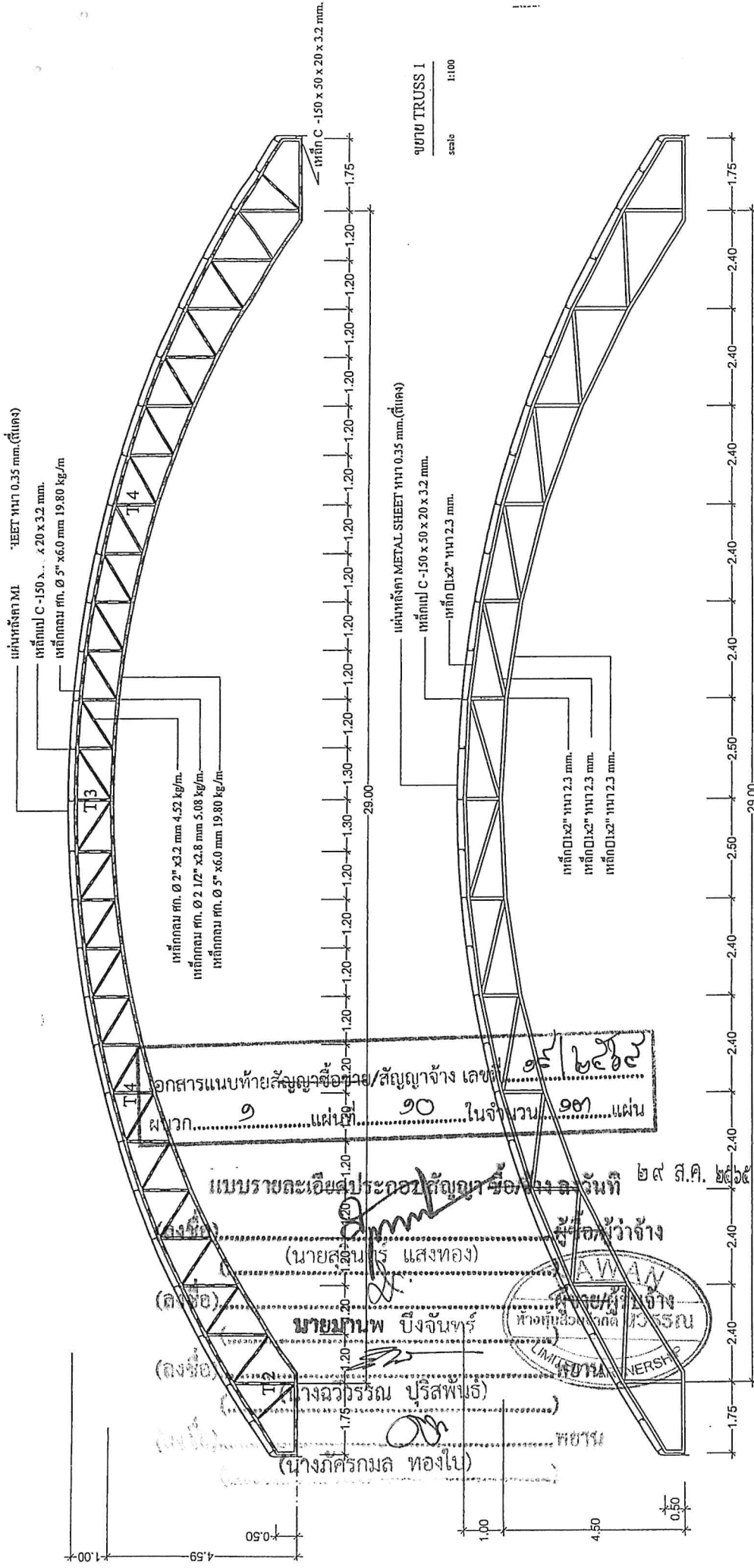
องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

โครงการก่อสร้างโดมเนกแปะประสงค์(หลังคาโค้งเหล็กตีคลุม)
 ฐานอนุเมกแปะประสงค์(และเวที)
 ใช้งบประมาณการจัดทำแบบ 1,000,000 บาท

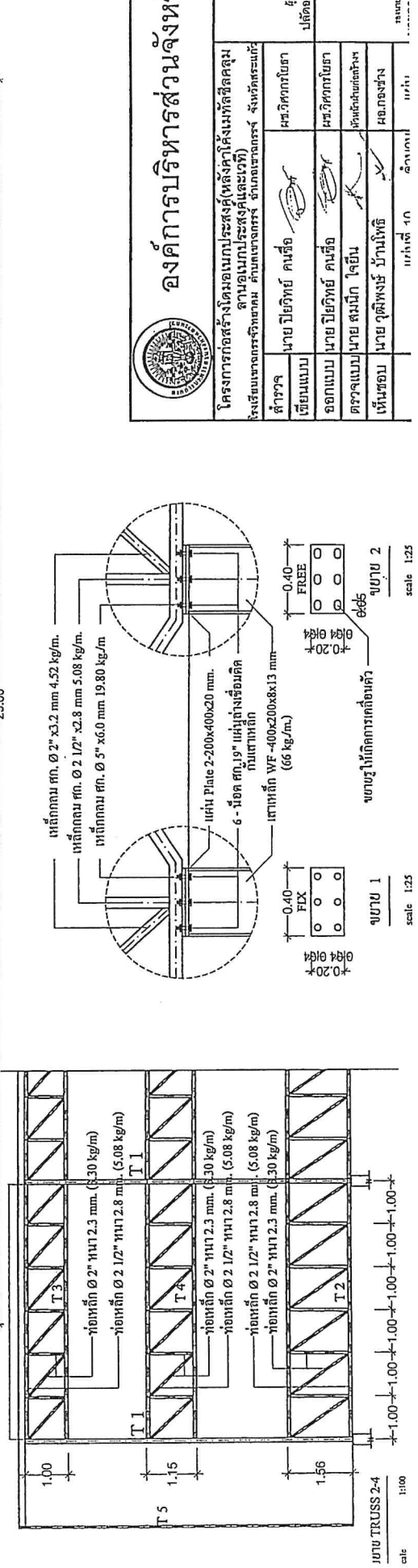
สำรวจ	นาย วิยวิทย์ คงศรี	วิศวกรโยธา
เขียนแบบ	นาย วิยวิทย์ คงศรี	วิศวกรโยธา
ออกแบบ	นาย วิยวิทย์ คงศรี	วิศวกรโยธา
ตรวจแบบ	นาย สมนึก ไชยีน	หัวหน้าช่างเขียน
เห็นชอบ	นาย วุฒิพงษ์ บ้านโพธิ์	ผอ.กองช่าง

เห็นชอบ
 อนุมัติ
 ผู้ควบคุมการก่อสร้างอาคาร
 ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง... เลขที่ ๑๓๒๕๐
 ๑ แผ่นที่ ๑๓๑
 ในจำนวน ๑๓๑ แผ่น
 แบบรายละเอียดประกอบสัญญาจ้าง ลงวันที่ ๒๗.๑๑.๒๕๖๕
 (ลงชื่อ) (นายสุรินทร์ แสงทอง)
 (ลงชื่อ) นายมานพ บึงจันทน์
 (ลงชื่อ) (นางฉวีวรรณ ประสิทธิ์)
 (ลงชื่อ) พยาน (นางภัครมถ ทองใบ)



ขยา TRUSS 5
 scale 1:100



องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

โครงการก่อสร้างนิคมอเนกประสงค์หลังวัดโสดี (โครงการบ้านอเนกประสงค์)
 ฝั่งริมน้ำเขตรักษาพันธุ์สัตว์ป่าเขาฉกรรจ์ อำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว

ผู้สำรวจ	นาย ปิยะวิทย์ คนตรี	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี
เขียนแบบ	นาย ปิยะวิทย์ คนตรี	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี
ออกแบบ	นาย สมนึก ใจเย็น	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี
ตรวจสอบ	นาย วุฒิพงษ์ บำรุงใจ	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี
เห็นชอบ	นางสาวกมลทิพย์ นามะ	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

10 สิงหาคม ๒๕๖๕

		18,000	ตัน	0.00	0.00	0.00	200.00	3,600.00	3,600.00
- ค่าแรงตัดหัวชิ้นไม้		18,000	ตัน	0.00	0.00	0.00	200.00	3,600.00	3,600.00
- ทรายหยาบ		1,500	ลบ.ม.	665.89	665.89	998.84	91.00	136.50	1,135.34
- คอนกรีตหยาบ		2,730	ลบ.ม.	1,550.66	1,550.66	4,233.30	398.00	1,086.54	5,319.84
- คอนกรีตเค็ฐรีด (FC 240)		23,760	ลบ.ม.	1,609.41	1,609.41	38,239.58	436.00	10,359.36	48,598.94
- ไม้แบบ (คีด สตีล 30)		158,000	ลบ.ฟ.	467.29	467.29	73,831.82	0.00	0.00	73,831.82
- ไม้คร่าว		47,000	ลบ.ฟ.	514.02	514.02	24,158.94	0.00	0.00	24,158.94
- ตะปู		5,000	กก.	40.19	40.19	200.95	0.00	0.00	200.95
- ค่าแรงประกอบไม้แบบ		196,000	ตร.ม.	0.00	0.00	0.00	133.00	26,068.00	26,068.00
- เพคคอมกรีตพื้น		6,000	ลบ.ม.	1,609.41	1,609.41	9,656.46	436.00	2,616.00	12,272.46
- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24 RB		3,516	ตัน	28,887.73	28,887.73	101,569.26	4,100.00	14,415.60	115,984.86
- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR 24		0.026	ตัน	27,165.24	27,165.24	706.30	4,100.00	106.60	812.90
- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SD 30		1,918	ตัน	24,885.98	24,885.98	47,731.31	3,300.00	6,329.40	54,060.71
- ลวดผูกเหล็ก		72,000	กก.	40.89	40.89	2,944.08	0.00	0.00	2,944.08
เสารับหลังคา									
- เสาลเหล็ก WF - 400 x 200 x 8 x 13 มม.		18,000	ท่อน	14,335.20	14,335.20	258,033.60	6,336.00	114,048.00	372,081.60
งานโครงสร้างหลังคา									
- เหล็ก C - 150 x 50 x 20 x 3.2 มม.		245,000	ท่อน	1,728.00	1,728.00	423,360.00	0.00	0.00	423,360.00
- เหล็กกล่อง 1" x 2" x 2.3 มม.		37,000	ท่อน	549.75	549.75	20,340.75	0.00	0.00	20,340.75
- เหล็กกลม 2" x 3.2 มม.		171,000	ท่อน	781.30	781.30	133,602.30	0.00	0.00	133,602.30
- เหล็กกลม 2 1/2 x 2.8 มม.		109,000	ท่อน	1,221.48	1,221.48	133,141.32	0.00	0.00	133,141.32
- เหล็กกลม 5" x 6 มม.		99,000	ท่อน	4,687.02	4,687.02	464,014.98	800.00	79,200.00	543,214.98

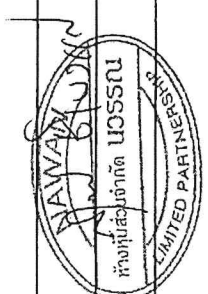
เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๑๙๒๖๖๖
 ผนวก.....แผ่นที่.....ในจำนวน ๑๗

(ลงชื่อ)
 (นายสุรินทร์ แสนทอง)
 (ลงชื่อ)
 นายมานพ บังจันทน์
 (ลงชื่อ)
 (นายฉวีวรรณ ปรีสุพัตร์)
 (ลงชื่อ)
 ท่องไป



ข้าพเจ้าถูกต้อง

(นางภัครกมล ทองใบ)



- เหล็กแผ่น PL - 400 x 600 x 20 มม. น.น.37.68 กก.	1,357.000	กก.	42.50	57,672.50	0.00	0.00	57,672.50
- เหล็กแผ่น PL - 200 x 400 x 20 มม. น.น.12.56 กก.	452.160	กก.	42.50	19,216.80	0.00	0.00	19,216.80
- เหล็กแผ่นยึดโคนเสา(สามเหลี่ยม)PL- 100 x 300 x 20 มม.	340.000	กก.	42.50	14,450.00	0.00	0.00	14,450.00
- ค่าแรงประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก	30,728.000	กก.	0.00	0.00	12.00	368,736.00	368,736.00
- งานทาสีกันสนิม	1,654.000	ตร.ม.	58.49	96,742.46	35.00	57,890.00	154,632.46
- วัสดุสี 10 มม.	490.000	เมตร	28.00	13,720.00	0.00	0.00	13,720.00
รวมค่างานโครงสร้าง				1,978,165.55		713,345.00	2,691,510.55
งานสถาปัตยกรรม							
งานมุงหลังคา							
- แผ่นหลังคา Metal Sheet ขนาด 35 มม. (นางสาวกมล ทองใบ)	1,885.000	ตร.ม.	219.20	413,192.00	80.00	150,800.00	563,992.00
- แผ่นปิดข้าง Metal Sheet ขนาด 35 มม. (นางสาวกมล ทองใบ)	100.000	ตร.ม.	150.00	15,000.00	80.00	8,000.00	23,000.00
งานฉาบปูนโครงสร้าง							
- งานฉาบปูนโครงสร้าง	18.000	ตร.ม.	56.37	1,014.66	100.00	1,800.00	2,814.66
งานทาสี							
- งานทาสีน้ำอะคริลิก	18.000	ตร.ม.	68.90	1,240.20	30.00	540.00	1,780.20
- ทาสีสนามกีฬานิตอะคริลิก 100%	1,050.000	ตร.ม.	78.36	82,278.00	30.00	31,500.00	113,778.00
รวมค่างานสถาปัตยกรรม				512,724.86		192,640.00	705,364.86
งานระบบไฟฟ้า และระบบสื่อสาร							
- โคมไฟไฮเบย์ LED 200W (LED High Bay Light)	18.000	ชุด	2,803.00	50,454.00	650.00	11,700.00	62,154.00
- สบอตไลท์ LED 400 Watt	4.000	ชุด	4,200.00	16,800.00	600.00	2,400.00	19,200.00
- เต้ารับ 16 A 250 V มีกราวด์ + บล็อกกันน้ำ	4.000	ชุด	200.00	800.00	100.00	400.00	1,200.00

สำเนาถูกต้อง

(นางกักรกมล ทองใบ)

	- สวิตช์ไฟฟ้าสองทาง (High Bay) 16 A 250 V+บัสล็อกกันน้ำ	9,000	ชุด	200.00	1,800.00	100.00	900.00	2,700.00
	- สวิตช์ไฟฟ้าสองทาง (สอปโตไลท์) 16 A 250 V+บัสล็อกกันน้ำ	4,000	ชุด	200.00	800.00	100.00	400.00	1,200.00
	- สายไฟฟ้า THW 1 x 1.5 sq.mm.	200,000	ม.	6.02	1,204.00	5.00	1,000.00	2,204.00
	- สายไฟฟ้า THW 1 x 2.5 sq.mm.	200,000	ม.	6.02	1,204.00	7.00	1,400.00	2,604.00
	- สายไฟฟ้า THW - A 1 x 2.5 sq.mm.	2,000	ม้วน	2,500.00	5,000.00	0.00	0.00	5,000.00
	- ท่อร้อยสายไฟฟ้า P.V.C. 1/2" พร้อมอุปกรณ์	60,000	ท่อน	50.00	3,000.00	0.00	0.00	3,000.00
	- ตู้ควบคุม + แผงสวิตช์ตัดตอนอัตโนมัติ	1,000	ชุด	9,500.00	9,500.00	2,000.00	2,000.00	11,500.00
	รวมค่างานระบบไฟฟ้า และระบบสื่อสาร				90,562.00		20,200.00	110,762.00
4	อื่นๆ							
	- งานรื้อพื้น ค.ส.ล.เพื่อขุดทำฐานรากและคานาคอนกรีต	60,000	ตร.ม.	0.00	0.00	70.00	4,200.00	4,200.00
	รวมค่าอื่นๆ (ดูข้อ ๒)						4,200.00	4,200.00

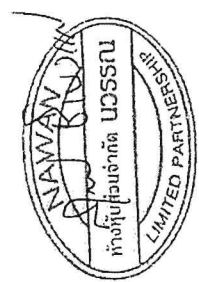
สำเนาถูกต้อง
 (นางภัครกมล ทองใบ)

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๑๙/๒๕๖๕
 ผวก. ๒ แผ่นที่ ๕ ในจำนวน ๑๓ แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ซื้อจ้าง ลงวันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

(ผู้ซื้อ)
 (นางสุรินทร์ แสงทอง)
 (นางภัครกมล ทองใบ)
 (นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)
 (นางภัครกมล ทองใบ)

ผู้ซื้อ/ผู้จ้าง
 นายมานพ บังจันทร์
 (นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)
 พยาบาล



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานเวที

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประภาคารราคาจ้างก่อสร้างโดมอเนกประสงค์ (หลังคาโค้งเมทัลชีดคลุมลานอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขานกกรรจวิทยา

ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) /ก่อสร้างโดมอเนกประสงค์ (หลังคาโค้งเมทัลชีดคลุมลาน

อเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขานกกรรจวิทยา ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล เขานกกรรจ อำเภอ เขานกกรรจ จังหวัด สระแก้ว แบบเลขที่

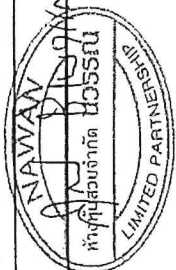
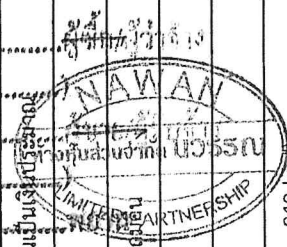
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว / องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

คำนวณราคาโดย นายสุรพงษ์ จินฉวีรัตน์ 29 สิงหาคม 2565

ลำดับ	รายละเอียด	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หน่วย : บาท
		ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานโครงสร้างคาน					157,323.34	
2	งานสถาปัตยกรรม					85,690.38	
3	อื่นๆ					5,333.42	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินทั้งสิ้น					248,347.14	
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม	0.00	0.00	125.00	1,980.00	1,980.00	
	- งานขุดหลุมฐานรากและถมดิน	665.89	479.44	91.00	65.52	544.96	
	- ทราดยาบ	1,550.66	1,116.48	398.00	286.56	1,403.04	
	- คอนกรีตขยาย	1,604.39	25,076.62	436.00	6,814.68	31,891.30	
	- คอนกรีตโครงสร้าง (FC = 240 KSC)	15.630					
	- ไม้แบบ	53.000	24,766.37	0.00	0.00	24,766.37	

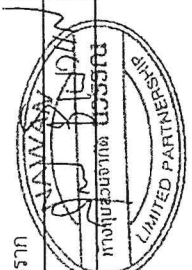
ผู้คำนวณราคา

(นางภัทรมล ทองใบ)



- ไม้คร่าว	13.000	สบ.พ.	514.02	6,682.26	0.00	0.00	6,682.26
- ตะปู	20.000	กก.	37.38	747.60	0.00	0.00	747.60
- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	53.000	ตร.ม.	0.00	0.00	133.00	7,049.00	7,049.00
- เส้นลวดตะลึง 5/8" (สน.) บรรจุในกระสอบขนาด 6 ม.ม.	0.185	ตัน	28,887.73	5,344.23	4,100.00	758.50	6,102.73
- เส้นลวดตะลึง 5/8" (สน.) บรรจุในกระสอบขนาด 6 ม.ม.	1.433	ตัน	24,885.98	35,661.61	3,300.00	4,728.90	40,390.51
- ลวดผูกเหล็ก	48.500	กก.	40.89	1,983.17	0.00	0.00	1,983.17
- แผ่นพื้นสำเร็จรูป	08.000	ตร.ม.	280.37	30,279.96	5.00	540.00	30,819.96
- ตะแกรงเหล็กฉีก 3 มม.	08.000	ตร.ม.	22.43	2,422.44	5.00	540.00	2,962.44
รวมค่างานโครงสร้างค้ำยัน	-	-	-	134,560.18	-	22,763.16	157,323.34
2 งานสถาปัตยกรรม							
- ผนังก่ออิฐฉาบปูน	51.000	ตร.ม.	104.58	5,333.58	80.00	4,080.00	9,413.58
- งานอาบน้	01.000	ตร.ม.	56.37	2,874.87	82.00	4,182.00	7,056.87
งานโครงสร้างค้ำยัน							
- เหล็กกลม 2" x 20 มม. (ใช้ 2 ชั้น)	35.000	กก.	669.06	23,417.10	0.00	0.00	23,417.10
- เหล็กกลม 1 1/2" x 20 มม. (ใช้ 2 ชั้น)	42.000	กก.	528.12	22,181.04	0.00	0.00	22,181.04
- เหล็กแผ่น PL - 400 x 400 x 10	09.080	กก.	42.50	2,935.90	0.00	0.00	2,935.90
- ไม้ค้ำขนาด 16 มม. ยาว 0.40 ม. (ใช้ 2 ชั้น)	030.000	กก.	70.00	1,400.00	0.00	0.00	1,400.00
- ค่าแรงประกอบโครงสร้างเหล็ก	1,428.800	กก.	0.00	0.00	12.00	13,545.60	13,545.60
- ทาสีกันสนิม	01.400	ตร.ม.	58.49	3,591.29	35.00	2,149.00	5,740.29
รวมค่างานสถาปัตยกรรม				61,733.78		23,956.60	85,690.38
3 อื่นๆ							
- งานรื้อพื้น ค.ส.ส. เพื่อดูสภาพราก	22.500	ตร.ม.	0.00	0.00	70.00	1,575.00	1,575.00
- คอนกรีตทับหน้าฐานราก	2.250	ลบ.ม.	1,609.41	3,621.17	61.00	137.25	3,758.42
รวมค่าอื่นๆ				3,621.17		1,712.25	5,333.42

ถ้าเนาถูกต้อง
 (นางภัทรมล ทองใบ)



แบบสรุปรวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี

งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประภวตราค่าจ้างก่อสร้างโดมอเนกประสงค์ (หลังคาโดมเหล็กสีลวดลายอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขาดงกรรจวิทยา

ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) /ก่อสร้างโดมอเนกประสงค์ (หลังคาโดมเหล็กสีลวดลาย

อเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขาดงกรรจวิทยา ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล เขาดงกรรจ อำเภอ เขาดงกรรจ จังหวัด สระแก้ว แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว / องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

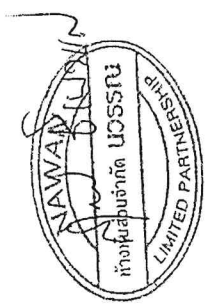
คำนวณราคาโดย นายสุรพงษ์ ชิงวรธรณ์ เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2565

หน่วย : บาท

ลำดับที่ (ลงชื่อ)	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ยรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	7.000	วัน	84,000.00	
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ ทุกรายการ			84,000.00	

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๐๙/๒๕๖๕
 ผนวก. ๕ แผ่นที่ ๗ ในจำนวน ๑๗ แผ่น

แบบรายละเอียดราคาอนุสัญญา ชื่อจ้าง ลงวันที่ ๒๙ ส.ค.
 (ลงชื่อ) นายสุรพันธ์ แสงทอง ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
 (ลงชื่อ) นายมานพ บึงจันทร์ ผู้ขาย/ผู้รับจ้าง
 (นางฉวีวรรณ ปรีสพันธ์)



สำเนาถูกต้อง
 (นางภัทรรณ เล ทองใบ)

(นางภัทรรณ เล ทองใบ)

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ

รายการ	ค่าโฆษณา
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโดมอเนกประสงค์ (หลังคาโดมเหล็กคลุมลานอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขมากรจิวทยา
	ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) / ก่อสร้างโดมอเนกประสงค์ (หลังคาโดมเหล็กคลุมลานอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขมากรจิวทยา ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
สถานที่ก่อสร้าง	ตำบล เขมากรจิว อำเภอ เขมากรจิว จังหวัด สระแก้ว
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว / องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว
คำนวณราคาโดย	นายสุรพงษ์ ชิงวรรณ เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2565

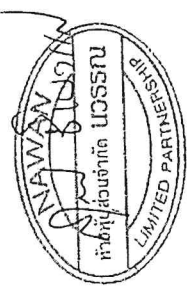
สำเนาถูกต้อง
(นางภัครกมล ทองใบ)

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
รวมค่าใช้จ่าย	12,000.00	
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	0.00	
ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	12,000.00	

หน่วย : บาท

ใช้ใบเสร็จรับเงินการยกติดตั้ง
 (นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์) (นางภัครกมล ทองใบ)
 (นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์) (นางภัครกมล ทองใบ)
 (นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์) (นางภัครกมล ทองใบ)
 (นางฉวีวรรณ ปุริสพันธ์) (นางภัครกมล ทองใบ)



กลุ่มงาน/งาน

โดยมอบประสงค์

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประเภทราคาจ้างก่อสร้างโดยมอบประสงค์ (หลังคาโค้งมัลติคัลคูลมลานอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขานกรรจิตวิทยา

ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) /ก่อสร้างโดยมอบประสงค์ (หลังคาโค้งมัลติคัลคูลมลาน

อเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขานกรรจิตวิทยา ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล เขานกรร อำเภอ เขานกรร จังหวัด สระแก้ว

แบบเลขที่

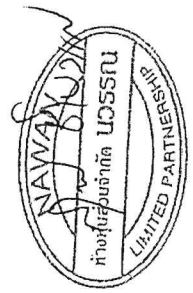
สำเนาถูกต้อง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว / องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

แบบ ป.ร.4 ที่แนบ มีจำนวน 4 หน้า

จะคำนวณราคา เมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2565

ลำดับที่	รายละเอียด	ราคา	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
(ลงชื่อ).....	รวมค่าก่อสร้าง		4,101,123.73	



ขนาดหรือเนื้อที่อาคารจำนวน 1,410.00 ตารางเมตร เฉลี่ย 2,908.60 บาท/ตารางเมตร
 หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 4,101,123.73 บาท ต่อ 1 หน่วย

๑) เงินไปการใช้จ่าย Factor F
 ๐% เอกสาร
 ๐% ผนวก
 ๕% เงินค้ำประกัน
 ๙๕% เงินค้ำประกัน



(นางภัทรมล ทองใบ)

(นางฉวีวรรณ ปรีสพนธ์)
 (นางภัทรมล ทองใบ)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน งานเวที

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ประเภทราคาจ้างก่อสร้างโดยมอบประมูล (หลังคาโค้งมัลติสัคคูลมลาอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขาฉกรรจ์วิทยา

ในสังกัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) /ก่อสร้างโดยมอบประมูล (หลังคาโค้งมัลติสัคคูลมลาอเนกประสงค์และเวที) โรงเรียนเขาฉกรรจ์วิทยา

สถานที่ก่อสร้าง ตำบล เขาฉกรรจ์ อำเภอ เขาฉกรรจ์ จังหวัด สระแก้ว

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว / องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระแก้ว

แบบ ปร.4 ที่แบบ มีจำนวน 2 หน้า

ลำดับ	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ค่าจ้าง	248,347.14	1.1678	290,019.79	
รวมค่าก่อสร้าง				290,019.79	

หน่วย : บาท

สำเนาถูกต้อง

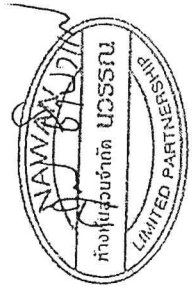

 (นางภัทราภรณ์ ทองใบ)

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่.....
 29 สิงหาคม 2565
 หน้า ๒ แผ่นที่ ๑๑ ในจำนวน ๑๓ แผ่น

แบบรายละเอียดประกอบสัญญา ซื้อจ้าง ลงวันที่ ๒๙ ส.ค. ๒๕๖๕

(ลงชื่อ)..... ผู้ซื้อ/ผู้ว่าจ้าง
 (นายสุรินทร์ แสงทอง)
 (ตำแหน่ง).....

(ลงชื่อ)..... พยาน
 (นางศรภรณ์ ทองใบ)



หมายเหตุ : แสดงแบบสรุปค่าก่อสร้าง รวม 290,019.79 บาท ต่อ 1 หน่วย



เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคา ใ้้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่น ที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้
2. สัญญาแบบปรับราคาใ้้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคา ซึ่งจัดทำขึ้น โดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน
3. การนำสัญญาแบบปรับราคาใ้้ไปใ้้ใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้ง และประกาศใ้้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้าง همانั้น ๆ จะใ้้ใช้สัญญาแบบปรับราคาใ้้ได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ที่ใ้้ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานใ้้ให้ชัดเจน

ในกรณีที่มื้งานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทใ้้ให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และใ้้ให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดใ้้ไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาใ้้ได้ นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้วผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างใ้้ได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือใ้้หักค่างานของงวดต่อไป หรือใ้้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาใ้้ได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและใ้้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาใ้้ได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดใ้้ให้

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายใ้้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุใ้้ไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FATOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงาน ดังนี้

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๑๙๑๒๕๕๕
ผนวก.....แผ่นที่.....๒.....ในจำนวน.....แผ่น
๒๙ ๘๑ ๒๕๕๕

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อิมจันทร์ อิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคาร โดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึง เครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15 It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10 St/So$

หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด-ถมบดอัดแน่นเขื่อน คลอง กั้นคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความถึง การถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่น ที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น ๆ และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่น โดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลเพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประเภท EMBANKMENT , EXCAVATION , SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10 It/Io + 0.40 Et/Eo + 0.20 Ft/Fo$

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๑๙/๒๕๖
ผนวก.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบ จนได้ความหนาที่ต้องการ โดยในช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่าง ๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติโดยใช้เครื่องจักรเครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินเรียบขนาแนว หรืองานหินใหญ่ ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำนํ้า

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20 It/Io + 0.20Mt/Mo + 0.20 Ft/Fo$$

2.3 งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่ว ๆ ไป ระยะทางขนย้ายไป - กลับ ประมาณไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดคู่มองค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคขั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.45 + 0.15It/Io + 0.10Mt/Mo - 0.20Et/Eo + 0.10Ft/Fo$$

หมวดที่ 3 งานทาง

3.1 งานผิวทาง PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.40 At/Ao + 0.20Et/Eo + 0.10 Ft/Fo$$

3.2 งานผิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 Mt/Mo + 0.30 At/Ao + 0.20 Et/Eo + 0.10 Ft/Fo$$

3.3 งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 Mt/Mo + 0.40 At/Ao + 0.10 Et/Eo + 0.10 Ft/Fo$$

3.4 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FABRIC) เหล็กเดือย (DOWEL BAR) เหล็กยึด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่าง ๆ (JOINT) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสสะพาน (R.C BRIDGE APPROACH) ด้วย

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10 It/Io + 0.35 Ct/Co + 0.10 Mt/Mo + 0.15 St/So$$

3.5 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานคาคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณลาดคอสสะพาน รวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANPOLE) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20 It/Io + 0.15Ct/Co + 0.15Mt/Mo + 0.15St/So$$

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๑๘/๒๕๕๕
 ผวนก.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น

3.6 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อมกันคดิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กกอสพาน (R.C BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C.BOX CULVERT) หอดังน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เชื่อมกันคดิ่งคอนกรีตเสริมเหล็ก ทำเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10I_t/I_o + 0.15 C_v/C_o + 0.20M_t/M_o + 0.25S_t/S_o$$

3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน์ หรืองาน โครงเหล็กอื่น ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.10I_t/I_o + 0.05C_v/C_o + 0.20M_t/M_o + 0.40S_t/S_o$$

หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ น้ำตก รางเท สะพานน้ำ ท่อลอด ไชฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายเหล็ก แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่าย ทงระบายน้ำต้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20 I_t/I_o + 0.10C_v/C_o + 0.10 M_t/M_o + 0.20S_t/S_o$$

4.2 งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้ามา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัดน้ำ ท่อลอดและอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่มีบานระบายน้ำ แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่าย ทงระบายน้ำต้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20I_t/I_o + 0.10C_v/C_o + 0.10M_t/M_o + 0.25S_t/S_o$$

4.3 งานบานระบาย TRASMACK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายเหล็ก เครื่องกว้านและโครงขก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.35 + 0.20 I_t/I_o + 0.45G_v/G_o$$

4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOP BAR ของงานฝ่าย ทงระบายน้ำต้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานเหล็กดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15I_t/I_o + 0.60 S_t/S_o$$

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๑๕/๒๕๕๕ หมวด.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น

4.5 งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตาคคดอง หมายถึง งานคอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกคำนวณต่างหากของงานฝาย ทางระบายน้ำดินหรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อนซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานคอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.15I/I_0 + 0.25C/C_0 + 0.20M/M_0$$

4.6 งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังท่อกรุขนาดรูในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดิน หินผุหรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมถึงงานซ่อมแซมฐานรากอาคารชลประทานถนนและอาคารต่างๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.20I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.20E/E_0 + 0.10F/F_0$$

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคาซีเมนต์ที่เปลี่ยนแปลงตามดัชนีราคาของซีเมนต์ ที่กระทรวงพาณิชย์จัดทำขึ้น ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด กับเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.50 + 0.25I/I_0 + 0.25M/M_0$$

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.40A/C_0$$

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.40PVC/PVC_0$$

5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_0 + 0.15 M/M_0 + 0.20E/E_0 + 0.15F/F_0$$

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์และให้รวมถึงงาน

TRANSMISSION CONDUIT

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.40 + 0.10I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.10E/E_0 + 0.30GIP/GIP_0$$

5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.50 + 0.10I/I_0 + 0.10M/M_0 + 0.30Pet/Pe_0$$

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๑๙๒๕๖๕
ผนวก.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น

5.3 งานปรับปรุงระบบอิมโงค์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.15Et/Eo + 0.35 GIPt/GIPo$

5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.20 Ct/Co + 0.05Mt/Mo + 0.05St/So + 0.30PVCt/PVCo$

5.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05It/Io + 0.05Mt/Mo + 0.65PVCt/PVCo$

5.6 งานวางท่อเหล็กถาวรสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25It/Io + 0.50GIPt/GIPo$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงสูงและสถานีไฟฟ้าย่อย

5.7.1 งานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า

สถานีไฟฟ้าย่อย

สำหรับงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ ประกอบด้วยลักษณะงานดังนี้ คือ PRELIMINARY WORK (ยกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS, INSULATOR STRING AND OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND OVERHEAD GROUND WIRE STRINGING, LINE ACCESSORIES, GROUNDING MATERIALS

สำหรับงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย หมายถึงเฉพาะการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าเท่านั้น

ใช้สูตร $K = 0.60 + 0.25It/Io + 0.15 Ft/Fo$

5.7.2 งานก่อสร้างฐานเสาไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงานติดตั้ง

BOUNDARY POST

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20It/Io + 0.20Ct/Co + 0.10St/So + 0.15Ft/Fo$

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.20It/Io + 0.15Ct/Co + 0.15St/So$

5.8 งานหล่อและตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.15It/Io + 0.20Ct/Co + 0.30St/So$

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๑๕/๒๕๕๕
ผนวก.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.25Ct/Co + 0.35St/So$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

5.9 งานก่อสร้างสายส่งแรงสูงระบบแรงดัน 69 – 115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.80 + 0.05 It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.05Ft/Fo$

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.45 + 0.05It/Io + 0.20Mt/Mo + 0.05Ft/Fo + 0.25Wt/Wo$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
ACt	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง เลขที่ ๑๙๒๕๕๕
 ณ วันที่ ในจำนวน แห่ง

PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

ค. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มียานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้นและให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มี การปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์ นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้าง นั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดซองราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไว้ก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณหา ค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายสัญญาจ้าง เลขที่ ๑๘/๒๕๖๕
 ผวนก.....แผ่นที่.....ในจำนวน.....แผ่น